

## Calidades Estrella

Creemos que el hogar ideal va más allá de las paredes que lo forman, por eso esta promoción ha sido creada pensando en un futuro sostenible, con tecnología de vanguardia y un diseño que garantiza confort y seguridad. Con nuestro "Compromiso Estrella" como guía, hemos cuidado cada detalle para ofrecerte un lugar donde vivir bien y sentirte mejor, combinando innovación y respeto por el medio ambiente.



### SOSTENIBILIDAD + ahorro – consumo

- Suelo radiante
- Aerotermia.
- Tomas bitérmicas en electrodomésticos.
- Toma de agua en terraza según proyecto.
- Grifería termostática.
- Cisternas de doble descarga.
- Aireadores en grifería.
- Carpintería interior con maderas certificadas FSC y PEFC.
- Vidrios con cámaras de aire estancas.
- Carpintería exterior en aluminio.
- Alta calificación energética.

### TECNOLOGÍA Y SEGURIDAD

- Cuadro de telecomunicaciones.
- Tomas RJ45 para transmisión de datos.
- Videoportero en portales
- Puerta entrada acorazada.
- Cerradura de seguridad.
- Toma de TV y enchufe en terrazas y solárium.
- Fachada SATE.
- Domótica: control iluminación, intrusión, inundación y humos.
- Digitalización zonas comunes con varios módulos disponibles.

### DISEÑO Y CONFORT

- Hogariza: personaliza sin coste tu vivienda.
- Máximo aprovechamiento de espacios.
- Amplios armarios.
- Alicatados primeras marcas.
- Mueble bajo lavabo.
- Herrajes color inox.
- Viviendas amplias y luminosas.
- Control temperatura independiente salón y dormitorios.
- Plato de ducha extraplano.
- Mamparas de suelo a techo en ducha.
- Espejo retroiluminado sobre lavabo en baños.
- Cocina amueblada con electrodomésticos.



949 100 500 ■ [hercesa.com](https://hercesa.com)

El contenido de este folleto es general y tiene carácter orientativo. Incluye fotografías de otras promociones de empresas del grupo a título orientativo que muestran mobiliario y calidades no incluidos en el precio. Certificados de eficiencia energética en curso. Información de promotor, constructor, arquitecto y comercializador aquí: [hercesa.com/avisolegal](https://hercesa.com/avisolegal).